

CONSTAT DE MISE EN SÉCURITÉ De l'immeuble sis 8 Rue ROSSETTI

GEDRISK : N° 509

Contexte historique

Arrêté municipal de péril du 12 décembre 1988.

Travaux réalisation d'office réalisés par la PRU en 1995.



CONSIDERANT qu'il y a urgence à ce que des mesures provisoires soient prises en vue de garantir la sécurité publique, laquelle est gravement menacée par l'état d'instabilité de la façade de l'immeuble sis à NICE 8, rue Rossetti,

CONSIDERANT qu'aux termes du rapport de l'Expert, il existe un péril grave et imminent, l'effondrement de l'immeuble pouvant être "brutal" et "sans signe précurseur",

ARTICLE 4 :

Les copropriétaires sont, en outre, mis en demeure, dans un délai de **TROIS MOIS** à compter de la notification du présent Arrêté, de faire cesser le péril résultant de la façade de l'immeuble en y effectuant tels travaux de démolition ou de réparations qu'ils aviseront.

Situation

 Commune de NICE		Fiche de renseignement parcellaire					
		Commune	Section	Parcelle	Surface	Surface bâtie	Adresse
		060008	000KR	0084	30 m ²	144 m ²	8 RUE ROSSETTI
Informations sur le(s) propriétaire(s) : Compte : 060008*03806 Nom(s) : COPROPRIETAIRES DU 8 RUE ROSSETTI							
Légende <input type="checkbox"/> Parcelle <input type="checkbox"/> Section cadastrale <input type="checkbox"/> Hydrographie Bâtimens <input type="checkbox"/> Bâti dur <input type="checkbox"/> Bâti léger		Imprimé le : 18/11/2015 Echelle : 1/500					



Attestation du BET PI.CONSEIL en date du 23/05/2022

**A l'attention de Monsieur
le Maire de la Ville de Nice.**

Direction de la Prévention et de la Gestion des
Risques
06364 Nice cedex 4

OBJET : Travaux de mise en sécurité à l'adresse : 8 rue Rossetti à Nice

ATTESTATION

Je soussigné GIOFFREDO Stéphane

agissant en qualité d'homme de l'art (Ingénieur)

atteste que les travaux d'étaieement des planchers de tous les niveaux, sis 8 rue Rossetti à Nice, permettent de sécuriser provisoirement le bâtiment afin de pouvoir effectuer des visites en vue de sa vente.

A noter que ces travaux d'étaieement ne suppriment pas le risque global de cet immeuble qui devra faire l'objet d'études et de travaux conséquents de sécurisation.

Fait à Nice, le 23 mai 2022
pour servir et valoir ce que de droit.

Stéphane GIOFFREDO

Bureau d'études Project Ingénierie Conseil

Signature



PROJECT INGENIERIE CONSEIL
S.A.R.L. au capital de 120.160 €
SIRET 531 623 734 00021 - APE 7112B
7, Avenue Pierre de Coubertin - 06200 NICE
Tél. 04 97 08 11 25 - contact@p-iconeil.fr
<http://www.p-iconeil.fr>

Considérant les travaux d'étaieement réalisés par l'entreprise GARELLI, et vu l'attestation fournie par le Maître d'Ouvrage et BET, l'abrogation de l'arrêté du 12/12/1988 peut être envisagée.

Le 08/06/2022

Le chef de Service Expertise Travaux
Jean-Claude GALLIANO

