



## FICHE PRODUIT

NICE QUARTIER DE LA MADELEINE  
PRIX : 90 000 € net vendeur



VILLE DE NICE

Terrain plat constructible de 425 m<sup>2</sup>-: **120 boulevard de la Madeleine 06200 NICE**



VILLE DE NICE  
SERVICE PROCEDURES  
FONCIERES

06364 NICE Cedex 4

[ventevdn@nicedazur.org](mailto:ventevdn@nicedazur.org)

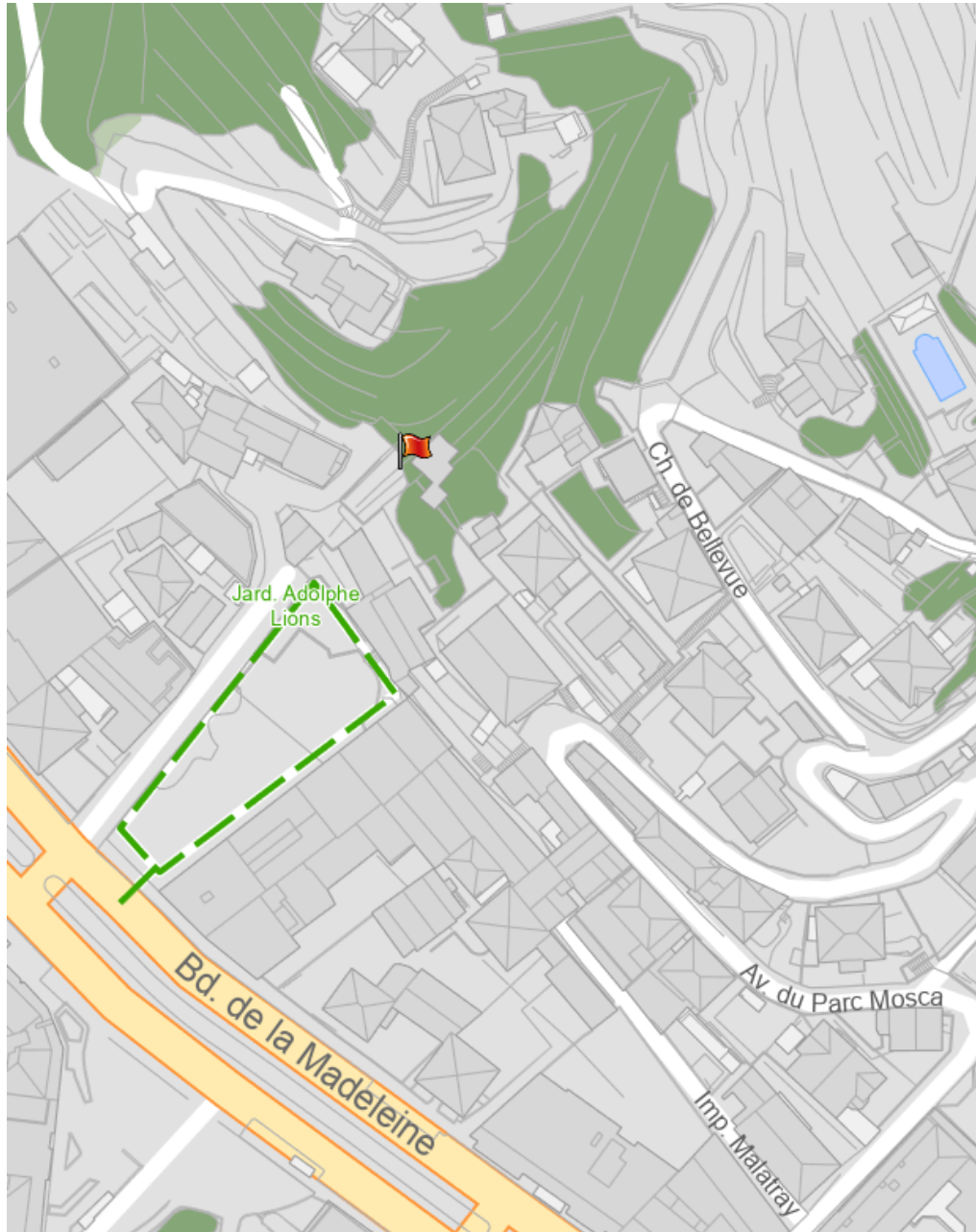
### CESSION TERRAIN FONCIER

- Parcelle ML n°180 - Superficie : 425 m<sup>2</sup>
- Terrain naturel à forte pente, traversé par un canal en fonds de vallon, présence d'une ruine
- Situé au fond d'une voie privée en retrait par rapport au boulevard de la Madeleine
- Servitude de passage depuis le boulevard à solliciter auprès des riverains
- PLUM zone **UFb8** : Quartier pavillonnaire



## LOCALISATION DU BIEN

**Situation** : Terrain situé dans une voie privée en retrait par rapport au boulevard de la Madeleine



**Ce terrain vous intéresse ?**

**Nous vous invitons à contacter la Direction des affaires juridiques et foncières :**

**[ventevdn@nicedazur.org](mailto:ventevdn@nicedazur.org)**