



VILLE DE NICE

immobilier  **nicecotedazur**

Tous les biens immobiliers de la Ville de Nice, du CCAS
et de la Métropole Nice Côte d'Azur.



VILLE DE NICE

Vente

BAIL COMMERCIAL A CEDER

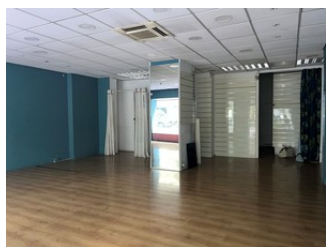
4, boulevard Gambetta Nice

Commerce - 1 pièce - 60 000 €



FICHE TECHNIQUE

Catégorie	Bien commercial
Surface	62 m ²
Terrain	0 m ²
Classe énergétique	En cours
Référence cadastrale	NC



Ce bien vous intéresse ?

Téléphone: 0497135221 - Courriel: developpement.commerce@ville-nice.fr



VILLE DE NICE

immobilier nicecotedazur

Tous les biens immobiliers de la Ville de Nice, du CCAS
et de la Métropole Nice Côte d'Azur.



VILLE DE NICE

Vente

Description du bien

Droit au bail : 60 000 €

Loyer annuel : 20 400 €/an

Provisions sur charges : 104,18 €/mois

Provisions TF : 165 €/mois

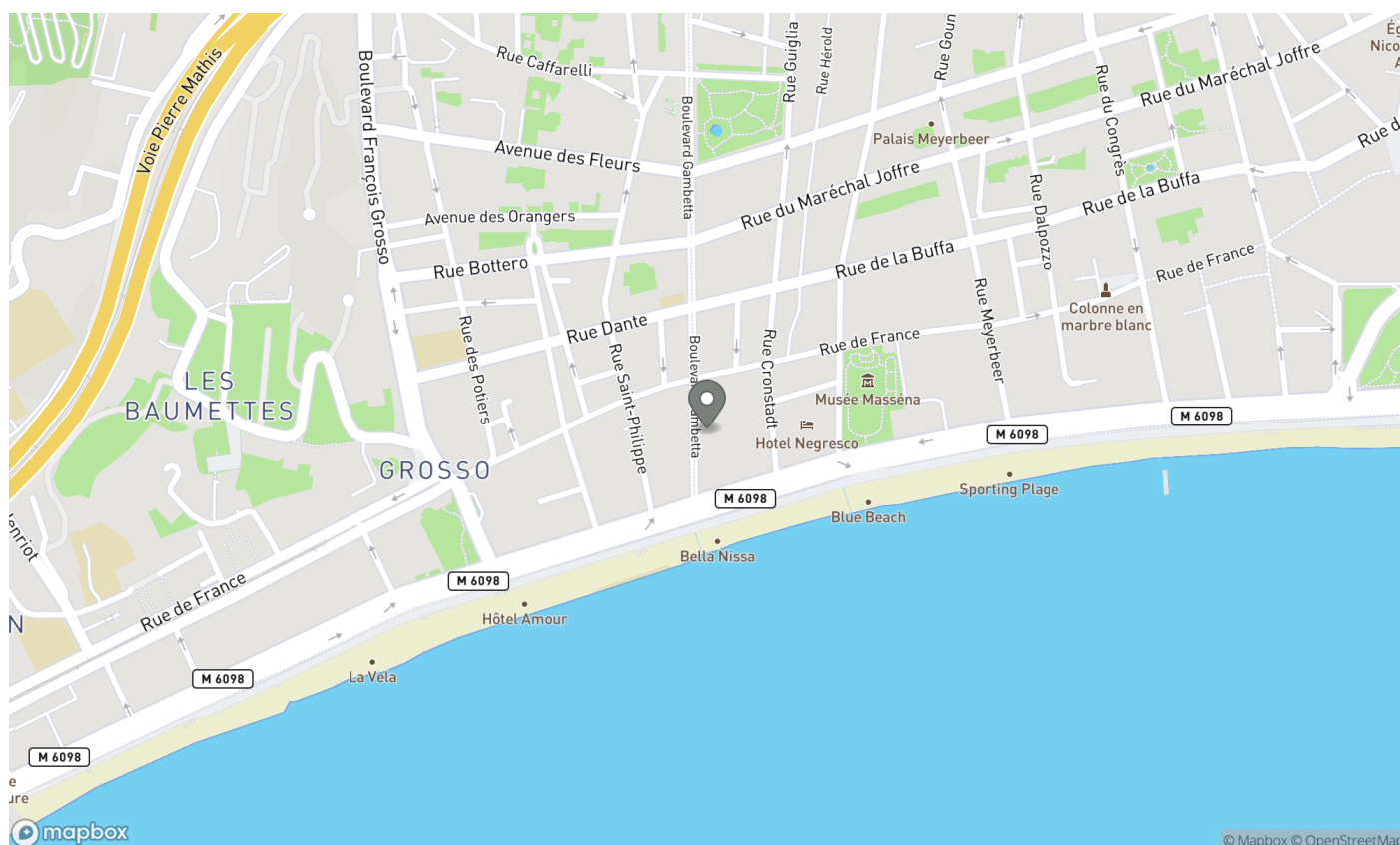
Activités non autorisées

Restauration, Banque ou transfert d'argent, Service aux particuliers

de téléphonie, réparation/dépannage téléphonie, informatique, internet. Vente de cigarettes électroniques, CBD ou produits similaires, Bazar, Toute activité nécessitant l'installation d'automate ou distributeur de marchandise en façade

Télécharger la fiche [ici](#)

Localisation du bien



Ce bien vous intéresse ?

Téléphone: 0497135221 - Courriel: developpement.commerce@ville-nice.fr