



VILLE DE NICE

**immobilier**  **nicecotedazur**

Tous les biens immobiliers de la Ville de Nice, du CCAS  
et de la Métropole Nice Côte d'Azur.



VILLE DE NICE

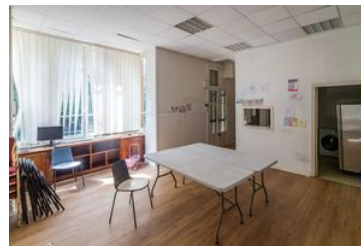
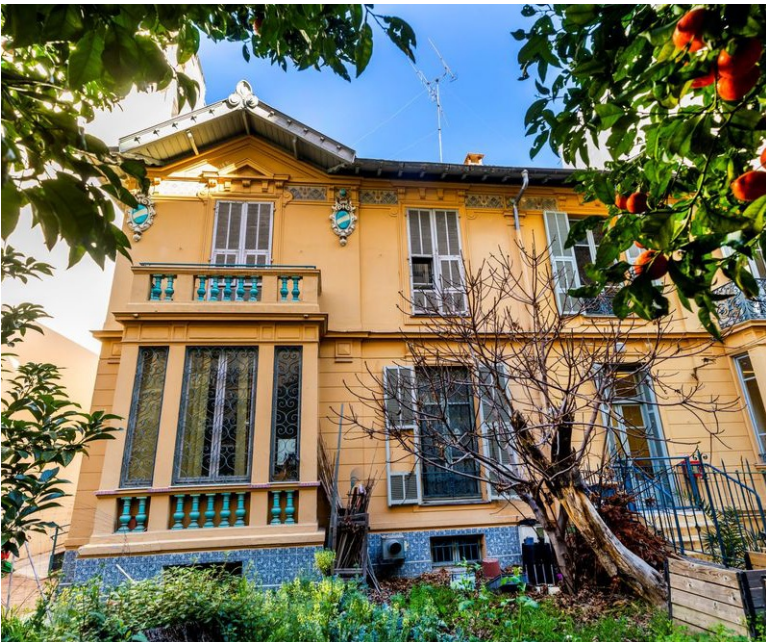
**Vente**

## 2 villas av. des Orangers 2, Avenue des Orangers Nice

**Maison**

### FICHE TECHNIQUE

Catégorie	Bati
Surface	430 m <sup>2</sup>
Terrain	NC
Classe énergétique	D
Référence cadastrale	NC



**Ce bien vous intéresse ?**

Téléphone: 0497135218 - Courriel: [ventevdn@nicecotedazur.org](mailto:ventevdn@nicecotedazur.org)



VILLE DE NICE

**immobilier**  **nicecotedazur**

Tous les biens immobiliers de la Ville de Nice, du CCAS  
et de la Métropole Nice Côte d'Azur.



VILLE DE NICE



## Vente

### Description du bien

#### APPEL A MANIFESTATION D'INTERET

La Ville de NICE et le CCAS mettent en vente conjointement 2 villas dont elles sont propriétaires respectivement au 4 et au 2 bis avenue des Orangers à NICE en vue de la réalisation, par toute personne physique ou morale intéressée, d'un objectif de prise en charge de publics vulnérables, fragiles ou en situation de difficulté sociale.

La vente de ces biens se réalise dans le cadre d'une procédure d'appel à manifestation d'intérêt.

Les 2 villas, libres d'occupation, se composent chacune d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et d'un étage, pour une surface exploitable de 215 m<sup>2</sup> environ, avec un jardin côté rue et une petite cour en partie arrière.

Les candidats doivent remettre une offre contenant les pièces demandées dans le règlement de la consultation.

Les manifestations d'intérêt devront être réceptionnées par l'huissier de justice désigné dans le règlement de la consultation au plus tard le :

28 février 2025 à 16h00.

---

**Ce bien vous intéresse ?**

Téléphone: 0497135218 - Courriel: [ventevdn@nicecotedazur.org](mailto:ventevdn@nicecotedazur.org)